



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-01042023-244864
CG-DL-E-01042023-244864

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1507]

नई दिल्ली, शनिवार, अप्रैल 1, 2023/चैत्र 11, 1945

No. 1507]

NEW DELHI, SATURDAY, APRIL 1, 2023/CHAITRA 11, 1945

वित्त मंत्रालय

(राजस्व विभाग)

(केंद्रीय प्रत्यक्ष कर बोर्ड)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 1 अप्रैल, 2023

का.आ. 1585(अ).—आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 10 के खंड (46) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केंद्रीय सरकार एतद्वारा उत्तर प्रदेश राज्य सरकार द्वारा गठित एक प्राधिकरण 'भदोही औद्योगिक विकास प्राधिकरण', (पैन AAALB0141M), को उक्त खंड के प्रयोजनार्थ उस प्राधिकरण को उद्भूत होने वाली निम्नलिखित विनिर्दिष्ट आय के संबंध में अधिसूचित करती है; नामतः:

- भूमि/अचल संपत्तियों के 90 वर्षीय पट्टे की बिक्री से प्राप्त धनराशि;
- पट्टा किराया तथा शुल्क या अचल संपत्ति की बिक्री और 90 वर्षीय पट्टे से कोई अन्य प्रभार के तरीके से प्राप्त धनराशि;
- विभिन्न अचल संपत्तियों के आवंटियों से प्राप्त विलंबित भुगतान पर प्राप्त ब्याज/जुर्माने की धनराशि;
- विभिन्न अचल संपत्तियों के आवंटियों से जल, सीवर और अन्य नगर पालिका प्रभार; और
- उक्त (क) से (घ) पर अर्जित ब्याज।

2. यह अधिसूचना इन शर्तों के अधीन प्रभावी होगी कि भदोही औद्योगिक विकास प्राधिकरण;
 (क) किसी वाणिज्यिक कार्यकलाप में शामिल नहीं होगा;
 (ख) विनिर्दिष्ट आय की प्रकृति तथा गतिविधियां पूरे वित्त वर्ष के दौरान अपरिवर्तित रहेंगी; और
 (ग) आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 139 की उपधारा (4ग) के खण्ड (छ) के प्रावधानों के अनुसार आय की विवरणी दायर करेगा;
3. यह अधिसूचना वित्तीय वर्ष 2020-2021 (01.06.2020 से 31.03.2021 की अवधि के लिए) और वित्तीय वर्ष 2021-2022 से 2022-2023 के लिए लागू हुई मानी जाएगी।

[अधिसूचना सं. 16/2023/फा. सं. 300196/11-2019-आईटीए-1]

सौरभ जैन, अवर सचिव

स्पष्टीकरण ज्ञापन

प्रमाणित किया जाता है कि इस अधिसूचना को भूतलक्षी प्रभाव देने से किसी व्यक्ति पर प्रतिकूल प्रभाव नहीं पड़ रहा है।

MINISTRY OF FINANCE

(Department of Revenue)

(CENTRAL BOARD OF DIRECT TAXES)

NOTIFICATION

New Delhi, the 1st April, 2023

S.O. 1585(E).—In exercise of the powers conferred by clause (46) of section 10 of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), the Central Government hereby notifies for the purposes of the said clause, 'Bhadohi Industrial Development Authority', (PAN AAALB0141M), an Authority constituted by the state government of Uttar Pradesh, in respect of the following specified income arising to that Authority, namely:

- (a) Money received from the disposal of land/90 year's lease of immovable properties;
 - (b) Money received by the way of lease rent & fees or any other charges from the disposal/90 years lease of immovable properties;
 - (c) The amount of interest/penalties received on the deferred payment received from the allottees of various immovable properties;
 - (d) Water, sewerage and other municipal charges from the allottees of various immovable properties; and
 - (e) Interest earned on (a) to (d) above.
2. This notification shall be effective subject to Bhadohi Industrial Development Authority:-
- (a) shall not engage in any commercial activity;
 - (b) activities and the nature of the specified income shall remain unchanged throughout the financial years; and
 - (c) shall file return of income in accordance with the provision of clause (g) of sub-section (4C) of section 139 of the Income-tax Act, 1961.
3. This notification shall be deemed to have been applied for the financial year 2020-2021 (for period from 01-06-2020 to 31-03-2021) and for the financial years 2021-2022 to 2022-2023.

[Notification No. 16/2023/F. No.300196/11/2019-ITA-I]

SOURABH JAIN, Under Secy.

Explanatory Memorandum

It is certified that no person is being adversely affected by giving retrospective effect to this notification.